



DETERMINAZIONE N. 29 DEL 24/10/2018
Indizione di gara d'appalto

Il Sovrintendente,

determina

di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto le Opere di Adeguamento Antincendio – Lotto 4 (Manutenzione Straordinaria 2018) – stralcio 2.

L'importo totale delle opere ammonta complessivamente a € 957.940,37 + iva così suddiviso:

- Importo lavori a base d'asta, soggetto a ribasso: € 912.940,37 + iva di cui:
 - Opere Edili e di compartimentazione antincendio: € 683.625,05 – categoria OG 2 III;
 - Impianti: € 229.315,32 – categoria OS 30 I
- Importo per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso: € 45.000,00 + iva.

I lavori dovranno essere eseguiti in 180 (centottanta) giorni solari naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori indicata in apposito verbale in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto – Prescrizioni generali.

L'aggiudicazione avverrà in via d'urgenza e il relativo contratto sarà stipulato in deroga all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 in relazione alla necessità di appaltare e iniziare i lavori nei tempi necessari a garantirne l'avanzamento entro i termini disposti dalle competenti autorità.

Sentite la Direzione Tecnica e la Direzione Amministrativa, stabilisce di invitare alla gara società in possesso dei requisiti di qualificazione SOA, con categorie e classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare e società in possesso di qualificazione SOA OG2 III che per partecipare alla gara dovranno presentare offerta come mandatarie di costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa o consorzio ordinario di concorrenti, con imprese munite di idonea qualificazione per le opere scorporabili (OS 30 I).

In applicazione dei criteri suddetti, stabilisce di invitare alla gara le seguenti società:

- 1) BERTAGNOLIO BRUNO S.R.L. - VIA VAGLIUMINA 1 - 13895 GRAGLIA (BI)

- 2) BORGAZZI VITTORIO S.R.L. - VIA TIRO A SEGNO 10 (FRAZIONE TROBASO) - 28923 VERBANIA
- 3) CONSORZIO STABILE ALESSANDRINO SIGLABILE COSTAL - VIA MARENGO N. 33 - 15121 - ALESSANDRIA
- 4) COSTRUZIONI EDILI TRE EFFE DI FORGNONE ANGELO, FERRARO FOGNO PIETRO & C. S.A.S. - VIA MAZZINI 32 - 13816 SAGLIANO MICCA (BI)
- 5) DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL - VIA VINCENZO BELLINO 2 - 12084 MONDOVI' (CN)
- 6) EDIL-COPPOLA S.R.L. - VIA GALLI N. 11 - 28047 OLEGGIO (NO)
- 7) EDILIZIA SUBALPINA S.R.L. - VIA VALORIA INFERIORE 8 - 12037 - SALUZZO (CN)
- 8) EDILVER S.R.L. - VIALE DELL'INDUSTRIA 22 - 28844 VILLADOSSOLA (VB)
- 9) FAGI S.N.C. DI LACICERCHIA INNOCENZO & C. - VIA ERNESTO CASAGRANDE N. 16 - 10078 VENARIA REALE (TO)
- 10) FC COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DAVIDE BERTELOTTI N. 7 - 10121 TORINO
- 11) FERRERI CARLO - VIA LAMARMORA 31 - 10128 TORINO
- 12) FONDAMENTA S.R.L. - VIA GOFFREDO CASALIS 10 - 10143 TORINO
- 13) GEO-EDIL S.R.L. - PIAZZA ROMA 22 - 14041 AGLIANO TERME (AT)
- 14) PICCOLOMINI S.R.L. - VIA CIPOLLA N. 6 - 10149 TORINO
- 15) PREVE COSTRUZIONI S.P.A. - VIA PROVINCIALE BOVES N. 12 - 12018 ROCCAIONE (CN)
- 16) STUDIO OIKOS S.R.L. - VIA PERUGIA N. 48 - 10152 TORINO
- 17) TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI GIUSEPPE & FIGLI S.N.C. VIA MOROZZA 4 - 12016 PEVERAGNO (CN)
- 18) V.G.S. COSTRUZIONI S.R.L. - CORSO MATTEOTTI N° 32/A - 10121 TORINO

Nomina i seguenti Responsabili del Procedimento:

- Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dott. Carlo Carrà;
- Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione: P.I. Piergiovanni Bormida.



Il Sovrintendente
William Graziosi

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 22/11/2018

Nomina commissione di gara d'appalto

Premesso che

- con determinazione n. 29 del 24/10/2018 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto le Opere di Adeguamento Antincendio – Lotto 4 (Manutenzione Straordinaria 2018) – stralcio 2.
- l'Amministrazione ha proceduto all'esecuzione della gara fissando il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta al 19/11/2018 ore 12,00;
- che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso;
- in caso di decisioni poste ai voti in cui si raggiunga la parità di favorevoli e contrari, prevarrà la scelta espressa dal Presidente.

Tutto ciò premesso, il Sovrintendente

nomina

per l'analisi delle offerte e la formulazione della proposta di affidamento, la seguente Commissione:

Dott. Carlo Carrà	Direttore Amministrazione e Controllo - Presidente
Geom. Angelo Scarnato	Addetto Servizi Generali
Sig. Franco Giura	Addetto Ufficio Tecnico impianti e automazione
Dott.ssa Barbara Mussino	Responsabile Settore Approvvigionamenti e Appalti

Elemento supplente della Commissione: Dott.sa Maria Vincenza Losito



Il Sovrintendente
William Graziosi



AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Amministrazione aggiudicatrice: FONDAZIONE TEATRO REGIO DI TORINO, P.za Castello 215 Torino - C.F. e P.IVA:00505900019 - Codice NUTS ITC11 - tel. 011188151 – fax. 011/8815214 - Pec: approvvigionamentiappalti@pec.teatroregio.torino.it - <http://www.teatroregio.torino.it>

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: organismo di diritto pubblico. Principale attività esercitata: diffusione dell'arte musicale realizzando in Italia e all'estero spettacoli lirici, di balletto e concerti o comunque musicali.

3. Codice CPV: 45454000-4

4. codice NUTS ITC11

5. Descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto le opere di Adeguamento Antincendio – Lotto 4 – stralcio 2 (Manutenzione Straordinaria 2018). CIG [7669073F3B] - CUP B12E18003130004. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), D.lgs. 50/2016.

7. Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016.

8. Data di aggiudicazione: 07/02/2019

9. Numero di offerte ricevute: 5 -Numero operatori invitati: 18, di seguito elencati:

- 1) BERTAGNOLIO BRUNO S.R.L. - VIA VAGLIUMINA 1 - 13895 GRAGLIA (BI)
- 2) BORGAZZI VITTORIO S.R.L. - VIA TIRO A SEGNO 10 (FRAZIONE TROBASO) - 28923 VERBANIA
- 3) CONSORZIO STABILE ALESSANDRINO SIGLABILE COSTAL - VIA MARENGO N. 33 - 15121 - ALESSANDRIA
- 4) COSTRUZIONI EDILI TRE EFFE DI FORGNONE ANGELO, FERRARO FOGNO PIETRO & C. S.A.S. - VIA MAZZINI 32 - 13816 SAGLIANO MICCA (BI)
- 5) DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL - VIA VINCENZO BELLINO 2 - 12084 MONDOVI' (CN)
- 6) EDIL-COPPOLA S.R.L. - VIA GALLI N. 11 - 28047 OLEGGIO (NO)
- 7) EDILIZIA SUBALPINA S.R.L. - VIA VALORIA INFERIORE 8 - 12037 - SALUZZO (CN)
- 8) EDILVER S.R.L. - VIALE DELL'INDUSTRIA 22 - 28844 VILLADOSSOLA (VB)
- 9) FAGI S.N.C. DI LACICERCHIA INNOCENZO & C. - VIA ERNESTO CASAGRANDE N. 16 - 10078 VENARIA REALE (TO)
- 10)FC COSTRUZIONI S.R.L. - VIA DAVIDE BERTELOTTI N. 7 - 10121 TORINO
- 11)FERRERI CARLO - VIA LAMARMORA 31 - 10128 TORINO

Me

- 12) FONDAMENTA S.R.L. - VIA GOFFREDO CASALIS 10 - 10143 TORINO
 - 13) GEO-EDIL S.R.L. - PIAZZA ROMA 22 - 14041 AGLIANO TERME (AT)
 - 14) PICCOLOMINI S.R.L. - VIA CIPOLLA N. 6 - 10149 TORINO
 - 15) PREVE COSTRUZIONI S.P.A. - VIA PROVINCIALE BOVES N. 12 - 12018 ROCCAIONE (CN)
 - 16) STUDIO OIKOS S.R.L. - VIA PERUGIA N. 48 - 10152 TORINO
 - 17) TOSELLI COSTRUZIONI DI TOSELLI GIUSEPPE & FIGLI S.N.C. VIA MOROZZA 4 - 12016 PEVERAGNO (CN)
 - 18) V.G.S. COSTRUZIONI S.R.L. - CORSO MATTEOTTI N° 32/A - 10121 TORINO
10. Dati aggiudicatario: FERRERI CARLO - VIA LAMARMORA 31 - 10128 TORINO - codice NUTS ITC11 - tel. 011/8191410 - fax. 011/8191454 - PEC: carlo.ferreri@geopec.it
11. Importo di aggiudicazione: euro 693.196,79 + iva - Offerta di maggior ribasso: 28,999% - Offerta di minor ribasso: 16,478%
12. E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016
13. Appalto connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea: No
14. Organo per procedure di ricorso: Tar Piemonte, C.so Stati Uniti 45, Torino. Termini per la proposizione del ricorso come previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.
15. Data d'invio dell'avviso: **11 FEB. 2019**



I Sovrintendente
William Graziosi